

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Jedná se o mírně svažitého prostor stávajícího parku na rohu ulic Divadelní a Na Valech. V současnosti se na ploše nachází provizorní stánek občerstvení, jehož demolice vč. zpevněné plochy ze zámkové dlažby je povolena v rámci původního rozhodnutí. ZSPD č. [Nový stavební záměr řeší umístění nového stánku občerstvení a objektu veřejných toalet](#). V souvislosti s umístěním těchto objektů bylo upraveno řešení nových zpevněných ploch, cestních systémů a upraveno řešení sadových úprav viz. samostatná část projektu sadové úpravy.

Staveniště je dobře přístupné ze stávajících komunikací. Zařízení staveniště bude realizováno na vlastní ploše.

b) údaje o souladu stavby územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Pro danou lokalitu platí schválený územní plán města Poděbrady. Dokumentace je vypracována v souladu s územním plánem, kdy řešené území je v ploše [SC, plochy smíšené obytné centrální](#). V současné době je tato plocha využívána jako park, toto využití se plánuje i v navrhované dokumentaci.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území

Projekt nevyžaduje výjimky z obecných požadavků na využití území.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dotčené orgány vydají svá závazná stanoviska ke změně stavby před dokončením, která budou následně zapracována do této projektové dokumentace.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Bylo provedeno geodetické zaměření celého prostoru (výškopis a polohopis).

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Neřeší se.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nenachází v záplavovém nebo poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Jedná se úpravy stávajícího prostoru parku. Nejsou známy žádné negativní vlivy.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Jedná se o stavební úpravy stávajícího prostoru parku. Demolice stávající zpevněné plocha a provizorních stánků občerstvení. [Kácení zeleně je uvedeno v samostatné části sadové úpravy. Na základě povolení o kácení byly stromy již pokáceny](#). Nově bude odstraněna telefonní budka, plakátovací plocha a bude přesunuta informační tabule města.

j) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Při realizaci nedojde k záboru zemědělského půdního fondu.

k) požadavky územně technické podmínky-zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stavba bude napojena na stávající síť případně budou potřebná napojení nově doplněna. Objekt parku je připojen na chodník stávající komunikace. Celý prostor je bezbariérově přístupný a bude i nadále, tak aby vyhovoval pohybu osob se sníženou schopností pohybu a orientace.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Jedná se o úpravy stávajícího parku. Realizace není věcně ani časově vázaná. Nejsou žádné podmiňující, vyvolané ani související investice.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterém se stavba umísťuje a provádí

parc. č. 1889/1 k.ú. Poděbrady

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

V prostoru parku se nenachází bezpečnostním pásmu ani ochranné pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Stávající stavba provizorního stánku bude odstraněna. Nově bude v rámci změny stavby před dokončením umístěna novostavba nového stánku a objekt veřejných toalet. Obě stavby budou přízemního charakteru a budou obě umístěné na pozemku parcl.č. 1889/1 k.ú. Poděbrady.

b) účel užívání stavby

Jedná se o úpravu stávajícího parku, který slouží k rekreaci a občanské vybavenosti. V návrhu je uvažováno se stejným využitím.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Projekt je zpracovaný tak, aby respektoval vyhlášku 146/2024 Sb, kterou se stanovují obecné technické požadavky na stavby na území republiky, a vyhlášku 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

e) informace o tom, zda v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dotčené orgány vydaly svá závazná stanoviska k projektu, která byla následně zapracována do této projektové dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Neřeší se.

g) navrhované parametry stavby-zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha podle funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

- | | |
|--|-----------------------|
| – zastavěná plocha stánek občerstvení: | 63,7 m ² |
| – obestavěný prostor: | 234,41 m ³ |
| – zastavěná plocha toalety: | 5,26 m ² |
| – obestavěný prostor: | 13,68 m ³ |

h) základní bilance stavby-potřeby a spotřeby medií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Bilance potřeby vody a elektřiny viz podrobně samostatné části D1.4.1 Zdravotechnika a D.1.4.6 Elektroinstalace silnoproud. Likvidace dešťových vod bude řešena vsakem na vlastním pozemku.

i) základní předpoklady výstavby-časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Revitalizace parku nebude rozdělena na stavební objekty a realizace nebude probíhat na etapy. Předpokládaný termín realizace je II a III. čtvrtletí 2026. Předpokládaná lhůta výstavby je 6 měsíců.

j) orientační náklady stavby

Předpokládané investiční náklady: 9,4 mil. Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Revitalizace parku respektuje v maximální míře stávající výškovou úroveň terénu. Systém pochozích ploch bude navazovat výškově na stávající komunikace a stávající provozní schéma okolních objektů. Oproti původnímu rozhodnutí bude nově instalován objekt nového občerstvení a objekt veřejných toalet. Nově bude též definován tvar zpevněných ploch pro obsluhu občerstvení, toalet a přístupu do městské knihovny.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Nový objekt občerstvení je koncipován jako kontejnerová architektura v provedení černá barva. Objekt bude následně doplněn dřevěným obložením na pomocné ocelové konstrukci. Obdobným způsobem bude řešeno obložení veřejných toalet. Zpevněné plochy budou rozděleny do oddělených ploch. Pod objektem občerstvení a toalet bude z provozních důvodů jen obyčejná betonová zámková dlažba (ploch po instalaci objektů nebudou viditelné). Hlavní plocha bude z žulových odseků do ocelové pásnice, diagonální chodník pal z kamenné dlažby do ocelových pásnic. Prostor bude doplněn městským mobiliářem viz. samostatná část sadové úpravy.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Objekt občerstvení bude připravený k pronájmu. Technologie vybavení části gastro bude upřesněna pronajímatelem objektu v samostatném řízení. Objekt občerstvení a toalet bude nově připojený na rozvod vody, kanalizace a elektro. Viz samostatné části technika prostředí staveb

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Revitalizace parku přímo navazuje na okolní komunikace. Všechny zpevněné plochy jsou přístupné bariérově. Veřejné toalety v tomto místě nepředpokládají užívání osobami se sníženou schopností pohybu a orientace.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Jedná se revitalizaci stávající parkové plochy, která je využívána pro rekreaci. Plocha bude doplněna o objekt občerstvení a objekt veřejných toalet. Úpravami nedojde ke změně účelu využití. Všechny bezpečnostní a ochranné prvky stavby jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami a normami. To se týká i použitých materiálů.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Pro řešení objektu občerstvení bude použita modulární výstavba např. systémové řešení fi, KOMA Modular.

BOURÁNÍ

Projekt ZSPD navazuje na původní rozhodnutí, ve kterém je odstraněna původní zpevněná plocha ze zámkové dlažby v plném rozsahu vč. podkladních vrstev. Nově bude tato plocha rozšířena do plochy nově navrženého tvarového řešení zpevněných ploch. Nově bude odstraněna stávající plakátovací plocha na ocelové konstrukci a městská informační tabule bude přemístěna na pozemek na protější straně ulice Na Valech viz. sadové úpravy.

ZEMNÍ PRÁCE

Nově bude odebrána zemina v nově navržené ploše zpevněných ploch. Vytěžená zemina bude použita pro nové tvarové řešení sadových úprav.

ZÁKLADY

Stánek občerstvení bude usazený na ŽB bodové základy do nezámrzné hloubky. Nový objekt toalet základy nevyžaduje bude ukotven do zpevněné plochy betonové zámkové dlažby nově položené pod půdorysem toalet.

SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

Konstrukční systém objektu občerstvení tvoří typové kontejnery, které jsou homologovány výrobcem. Dřevěné designové obložení bude instalováno na pomocnou nosnou ocelovou konstrukci, která bude upevněna do zpevněné plochy a připevněna ke konstrukci modulární stavby. Objekt toalet je rovněž ucelený prefabrikát (kontejner smart WC), opláštěný designovým dřevěným krytem na pomocné ocelové konstrukci.

SVISLÉ NENOSNÉ KONSTRUKCE

Projekt nevyžaduje použití nenosných konstrukcí příček.

VODOROVNÉ KONSTRUKCE

Vodorovné konstrukce jsou součástí systému modulové výstavby kontejnerů.

PODLAHY

Podlahy jsou součástí modulárního systému kontejnerů.

PODHLÉDY

Projekt nevyžaduje instalaci podhledů.

SCHODIŠTĚ

Projekt nevyžaduje instalaci schodiště.

STŘECHA

Střecha je součástí modulární stavby kontejneru. Rovněž tak autonomní celek smart WC má střešní plášť součástí modulu.

TEPELNÉ IZOLACE

Modulární kontejner má stěny, strop i podlahu vč. tepelně izolační vrstvy sendvičové konstrukce těchto částí kontejneru. Toalety izolovány nejsou, ale mají zařízení proti zamrznutí na elektrickou energii bezpečného napětí 12 V.

FASÁDA

Objekt občerstvení bude obložený designovým dřevěným krytem fasády. Obkladové dřevěné profily budou ze dřeva Accoya. Vyrábí se acetylací, kdy dřevo získá unikátní vlastnosti na přírodní bázi a je téměř bezúdržbové. Dřevěné profily budou ukotveny do pomocné ocelové konstrukce, která bude zároveň zinkována a opatřena finálním nátěrem syntetické barvy v odstínu černá matná. Finální vrstva dvorní fasády bude opatřena omítkou ve struktuře stávající fasády. Barevné řešení viz pohledy projektová dokumentace. Barevnost nástavby bude sladěná se stávající barevností dvorní fasády.

OTVOROVÉ PRVKY

Budou instalována nová dřevěná okna s trojskly. Oplechování bude z AL plechu např. fi. PREFA, odstín antracit.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Objekt občerstvení bude sestaven ze dvou kontejnerů modulárního systému, které jsou samonosné. Objekt toalet je kontejnerový celek vyráběný továrně a dovezený na místo určení.

Oba objekty budou doplněny fasádou z dřevěného obložení na pomocné ocelové konstrukci.

Okna budou dřevěná s trojskly.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Mechanická odolnost a stabilita je deklarována výrobcem obou modulárních systémů.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

V objektu se nenacházejí žádná technická ani technologická zařízení.

b) výčet technických a technologických zařízení.

V objektu se nenacházejí žádná technická ani technologická zařízení.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostní řešení

Požární bezpečnost je deklarována výrobcem modulárních systémů.

B.9 Úspora energie a tepelná ochrana

a) kritéria tepelně technického hodnocení,

Konstrukce jsou navrženy s ohledem na tepelně technické vlastnosti stavby min. na požadované hodnoty součinitele prostupu tepla.

b) energetická náročnost stavby,

PENB viz. samostatná příloha projektu.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

V projektu nejsou alternativní zdroje použité.

B.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Vodovod: Původní provizorní stánek je napojený na vodovod. Při realizaci bude nutné ověřit jakým způsobem je vodovodní přípojka napojená na řad. Stávající přípojka je PE 32 a bude použita i pro připojení nových objektů. Na pozemku bude umístěna nová vodoměrná šachta, do které bude umístěna nová vodoměrná sestava. Objekty budou ještě měřeny samostatnými podružnými vodoměry.

Kanalizace: v současné době nejsou prostor parku ani provizorní stánky na kanalizaci napojeny. Pro nový objekt občerstvení bude zřízena nová kanalizační přípojka, které bude napojena do stávající uliční kanalizace-betonové roury DN 400 mm. Rovněž objekt nových veřejných toalet bude připojený na nový rozvod kanalizace.

VYTÁPĚNÍ

Objekt bude v případě zimního provozu vytápění pomocí elektrických přímotopných radiátorů.

VZDUCHOTECHNIKA

Objekt bude větrán kombinací přirozeného a nuceného větrání.

Nucené větrání bude zajištěno elektrickými ventilátory v sociálních zařízeních, WC atd. případné odsavače par budou umístěny dle požadavku hygienické stanice, až bude určený nájemce a dořeší se vybavení technologie gastro.

ZAŘÍZENÍ SILNOPROUDÉ ELEKTROTECHNIKY

Podrobně viz. část elektroinstalace silnoproud.

ZAŘÍZENÍ SLABOPROUDÉ ELEKTROTECHNIKY

Slaboproudé rozvody budou instalovány v prostoru toalet (ovládání pomocí GSM brány). Objekt občerstvení napojení s ohledem na provoz platebních karet, případně zařízení EZS a datové systémy.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Objekty jsou umístěny nad zemí – ochrana proti pronikání radonu z podloží není potřeba.

b) ochrana před bludnými proudy,

Nebude řešena zvláštní ochrana proti pronikání bludných proudů.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

V dané lokalitě nebyla naměřena žádná seismicita

d) ochrana před hlukem,

Obvodové konstrukce a výplňové otvory objektů budou splňovat příslušná normová ustanovení o zvukové izolaci a musí vyhovovat požadavkům hygienických předpisů na dosažení hladin hluku uvnitř chráněných prostor. Veškeré rozvody TZB budou ke stavební konstrukci připevněny pomocí objímek s pryžovým těsněním proti přenosu hluku.

e) protipovodňová opatření.

Objekt se nenachází v záplavovém území.

f) ostatní účinky-vliv poddolování, výskyt metanu

Objekt se nenachází v poddolovaném území ani v území s výskytem metanu.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Napojovací místa jsou buď již na pozemku nebo v přilehlých komunikacích.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Jedná se o revitalizaci plocha městského parku. Stávající objekt provizorního stánku je napojený na přípojku vody, slaboproudu a silnoproudu. Stánek bude před demolicí ze všech medií odpojen. Nový objekt bude napojený na upravené nebo nové rozvody, Podrobně viz jednotlivé části techniky prostředí.

1/ Vodovodní přípojka:

Stávající objekt je napojen přípojkou vody PE 32, která bude zachována. Přípojka bude zkrácena a bude osazena nová vodoměrná šachta na pozemku 1889/1 k.ú. Poděbrady. Nový objekt občerstvení a nový objekt toalet, budou napojený na rozvody vodovodu a vybaveny podružnými vodoměry.

2/ Kanalizační přípojka:

Stávající provizorní stánek nemá přípojku kanalizace. Pro nové objekty bude zřízena nová kanalizační přípojka, která bude napojená do betonového kanalizačního potrubí DN 400 v ul. Divadelní. Viz podrobně samostatná část D.1.4.1-Zdravotechnika

3/ Plynová přípojka:

Objekty nebudou na plyn napojeny.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání osobami se sníženou schopností pohybu a orientace,

Jedná se o revitalizaci stávající parkové plochy se stejným účelem využití. Přístup je z komunikace v ulici Divadelní a Na Valech. Vjezd na pozemek bude z ulice Divadelní pro zásobování objektu občerstvení, příjezd k městské knihovně a k sousednímu pozemku. Přístup pro pěší bude z ulice Divadelní a z ul Na Valech. Oba přístupy jsou bezbariérové.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Jedná se o úpravy stávajícího lázeňského parku se stejným účelem využití, který je v současné době napojen z ulice Divadelní.

c) doprava v klidu,

Park je součástí městských parků nevyžaduje řešení dopravy v klidu.

d) pěší a cyklistické stezky

Objekt Park je součástí městských parků a je připojený na místní komunikace jak pro pěší, tak i pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Projekt neřeší cyklistické stezky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

Projekt z velké části respektuje stávající výškové poměry. Bude jen drobně domodelován po osazení systému zpevněných ploch tak, aby terén sadových úprav na tyto zpevněné plochy navazoval.

b) použité vegetační prvky,

Viz samostatná část sadové úpravy D1.4.13.

c) biotechnická opatření.

Při realizaci budou stávající stromy mechanicky ochráněny proti poškození.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochranu

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Revitalizací lázeňského parku a umístěním nových objektů nedojde ke změně účelu využití parku. Stavba je rekreačního charakteru, a proto nezatěžuje životní prostředí nad obvyklou mez.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Revitalizací lázeňského parku a umístěním nových objektů nedojde ke změně účelu využití parku. Stavba je rekreačního charakteru, a proto nezatěžuje životní prostředí nad obvyklou mez.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

Revitalizací lázeňského parku a umístěním nových objektů nedojde ke změně účelu využití parku. Stavba je rekreačního charakteru, a proto nezatěžuje životní prostředí nad obvyklou mez.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Pro revitalizaci parku není požadováno zjišťovací řízení nebo EIA.

e) v případě záměru spadajícím do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo –li vydáno,

Pro revitalizaci parku není požadováno zjišťovací řízení nebo EIA.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Revitalizací parku nedojde ke změně účelu využití prostoru. Nejsou stanovena ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva. Při revitalizaci parku nevzniká požadavek na zajištění potřeb civilní obrany.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Všechny energie budou zajištěny ze stávajících rozvodů. Materiál bude skladován uvnitř řešeného území.

b) odvodnění staveniště,

Jedná se o revitalizaci parku. Odvodnění staveniště není požadováno.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Po dobu výstavby bude lokalita přístupná z ulice Divadelní.
Všechny energie budou zajištěny ze stávajících rozvodů.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

V průběhu výstavby nebude zvýšená doprava po příjezdové komunikaci.

Pro ZS bude využit výhradně stávající park. Energie pro realizaci stavby budou zajištěny ze stávajících rozvodů. Veškerý stavební materiál bude skladován v prostoru parku.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Při demolici stávajícího provizorního stánku a zpevněných ploch bude okolní zeleň ochráněna a bude zamezeno nežádoucímu pohybu osob v prostoru revitalizace území.

Požadavky na kácení. V rámci revitalizace parku bude část vzrostlé zeleně vykácena viz. samostatná část D.1.13. sadové úpravy.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé),

Nejsou požadovány trvalé zábory.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Projekt nemá požadavky na zvláštní obchozí trasy.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Při stavbě mohou vzniknout odpady jako dřevní hmota, cihelný materiál.

Materiál a odpad po likvidaci, vybourané stavební hmoty a díly a další odpad bude upravován, využíván, materiálově využíván, shromažďován a skladován oprávněnými osobami, přičemž se dodavatelé stavby budou řídit Zákonem č. 541/2020 Sb., Zákonem o odpadech-

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Vytěžená zemina bude použita při dotvoření modelace terénu. Bilance zeminy bude vyrovnána.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Materiál a odpad bude upravován, využíván, materiálově využíván, shromažďován a skladován oprávněnými osobami, přičemž se dodavatelé stavby budou řídit Zákonem č. 541/2020 Sb., Zákonem o odpadech

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Vlivem stavby a užívání nebude nadměrně zatíženo bezprostřední ani vzdálené okolí stavby. Dále musí být dodrženy všechny dotčené normy, předpisy a vyhlášky, týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví i ochrany životního prostředí.

l) úprava pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Revitalizací parku nedojde k omezení okolních staveb s ohledem na bezbariérové využití.

m) zásady pro dopravní inženýrské opatření

Po dobu výstavby bude lokalita přístupná z ulice Divadelní.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě

Nejsou stanoveny speciální podmínky pro provádění stavby.

Prašnost na stavbě bude snižována kropením. Stavební rum bude dopravován do přistaveného kontejneru a odvážen na skládku. Jeho ukládání bude řádně dokumentováno.

Provádění stavby se bude důsledně řídit **stavebním zákonem č. 283/2021 Sb. vyhláška 146/2024 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu**. Dále bude způsob provádění stavby plně respektovat podmínky stavebního povolení.

Protipožární opatření

Požární bezpečnost není nutné při revitalizaci parku řešit. Požární parametry modulárních kontejnerů deklaruje výrobce kontejnerů. Pro zajištění bezpečnosti práce v průběhu realizace stavby je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak:

Zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon,

Zákon č. 22/1997Sb., o technických požadavcích na výrobky vč. nařízení vlády č. 170/1997 Sb. (strojní zařízení) a č. 178/1997 Sb. (stavební výrobky)

Zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů

Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zaměstnanců při práci ve znění nařízení vlády č. 523/2002Sb., a nařízení vlády č.441/2004 Sb., kterým se mění nařízení vlády č.178/2001 Sb.

Nařízení vlády č. 502/2000 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Nařízení vlády č. 88/2004 Sb. kterým se mění nařízení vlády č. 502/2000 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Nařízení vlády č. 480/2000 Sb. o ochraně před neionizujícím zářením

Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při

stavebních pracích

Vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 131/1998 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci

Vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona

Vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 26/1999 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu

Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů

Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 110/1975 Sb., o evidenci a registraci úrazů a hlášení provozních nehod (havárií) a poruch technologických zařízení, ve znění vyhl. č. 274/1990 Sb.

Vyhláška ČÚBP č. 42/1985 Sb., o zajištění bezpečnosti práce s ručními motorovými řetězovými pilami

Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 213/1991 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při provozu, údržbě a opravách vozidel

Výnos ČÚBP č. 17/1975 Sb., o expanzních přístrojích pro vstřelování

ČSN 26 6202 - Skladovací zařízení sypkých hmot. Bezpečnostní předpisy (ISO 8456)

ČSN 26 9030 - Skladování. Zásady bezpečné manipulace

ČSN 27 0143 - Zdvihačí zařízení. Provoz, údržba, opravy (změny)

ČSN 27 0144 - Ocelová zdvihačí lana (ISO 8792)

ČSN 73 8120 - Stavební plošinové výtahy

ČSN 33 1310 - Bezpečnostní předpisy pro el. zařízení určená k užívání osobami bez elektrotechnické kvalifikace

ČSN 33 1500 - Revize el. zařízení

ČSN 33 1600 - Revize a kontroly el. ručního nářadí během používání

ČSN 33 2000 4-41 - El. zařízení. Ochrana pro zajištění bezpečnosti. Ochrana před elektrickým úrazem

ČSN 27 5004 - Pohyblivé pracovní plošiny, montáž, provoz, zkoušení, údržba (změna)

ČSN 27 7012 - Stavební zemní stroje a rypadla (změny)

ČSN 27 7911 - Stroje pro zemní práce. Bezpečnost. Všeobecné požadavky (ČSN EN 474)

ČSN 38 9805 - Vysouvací žebřík

ČSN 38 9815 - Přívěsné žebříky

ČSN EN 131 1 respektive **2** - Žebříky

ČSN 73 4130 - Schodiště a šikmé rampy. Základní ustanovení

ČSN 73 2310 - Provádění zděných konstrukcí

ČSN 73 2400 - Provádění a kontrola betonových konstrukcí (změny)

ČSN 73 3050 - Zemní práce. Všeobecné ustanovení (změna)

ČSN 73 8101 - Lešení. Společné ustanovení (změny)

ČSN 73 8102 - Pojízdná a volně stojící lešení (změna)

ČSN 73 8105 - Dřevěná lešení (změna)

ČSN 73 8106 - Ochranné a záchytné konstrukce (změna)

ČSN 73 8107 - Trubková lešení (změny)

ČSN 73 8108 - Podpěrná lešení

ČSN 73 8111 - Pracovní a ochranná lešení

ČSN 73 8112 - Pojízdna pracovní lešení

ČSN 74 3282 - Ocelové žebříky

ČSN 74 3305 - Ochranné zábradlí

ČSN EN 365 - Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky.Všeobecné požadavky, návody k používání

ČSN EN 355 - Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky.Tlumiče pádu

ČSN EN 362 - Osobní ochranné prostředky proti pádu z výšky. Spojky

ČSN 83 2611 - Pracovní ochrana. Bezpečnostní postroje a pásy (změny)

ČSN 83 2612 - Pracovní ochrana. Bezpečnostní lana (změna)

ČSN 05 0705 - Svařování. Předpisy pro základní zkoušky svářečů

ČSN 050719 - Svařování. Předpisy pro úřední zkoušky svářečů

ČSN 26 8805 - Motorové vozíky. Provoz, údržba, opravy (změny)

ČSN 49 6105 - Bezpečnostní požadavky na kotoučové pily (změna)

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba bude realizována jako jeden stavební objekt. Realizace nebude etapizována.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Projekt nemá vodohospodářské řešení.



Podepsal Ing. Luboš Rajniš
SN: C=CZ;
OID 2.5.4.97=NTRCZ-
45770743; O=Česká komora
autorizovaných inženýrů a
techniků činných ve výstavbě;
OU=Elektronické autorizační
razítko; OU=0007330; CN=Ing.
Luboš Rajniš; SN=Rajniš;
G=Luboš;
SERIALNUMBER=P538001;
T=IP00
Datum: 2026.07.20 11:31:20
+02'00'

V Praze dne: aktualizace ÚNOR 2026

Vypracoval: Ing. Luboš Rajniš